

Силикатные стеновые блоки: европейское качество по российским ценам

Учитывая тенденции рынка к увеличению спроса на силикатные блоки, ОАО «Павловский завод», являющееся одним из предприятий производственного объединения «Ленстройматериалы», запустило линию по производству нового вида продукции — межкомнатного полнотелого силикатного блока размером 300x80x198 мм. Более подробно проинформировать наших читателей о новинке в линейке стеновых материалов «Павловского завода» мы попросили исполнительного директора ООО «Торговая компания «Ленстройматериалы» Сергея Бажитова.

— **Сергей Викторович, дайте, пожалуйста, основные технические характеристики силикатного блока, который вы активно продвигаете на строительном рынке.**

— Новый полнотелый силикатный блок предназначен для сооружения межкомнатных перегородок, его размеры составляют 300x80x198 мм. Новый силикатный блок открывается в дополнение, как альтернатива нашему основному силикатному межкомнатному полнотелому блоку с размерами 500x80x250 мм, хорошо зарекомендовавшему себя на рынке. Новая продукция имеет высокие технические характеристики: марка прочности — не менее M125 (а фактически — M150), водопоглощение — 14,3%, масса — 8,6 кг ($\pm 0,2$ кг), средняя плотность — 1 810 кг/м³, индекс изоляции воздушного шума — 44 дБ. Блоки выпускаются в традиционном белом цвете. Что касается цены, стоимость квадратного метра стеновых конструкций, выполненных из малогабаритных блоков, аналогична стоимости квадратного метра из крупноформатных блоков.

Хочу подчеркнуть, что традиционную продукцию «Павловский завод» не планирует снимать с производства. Мы предлагаем уже известные продукты в новом формате, удовлетворяя постоянно растущий спрос. Кроме того, появление данного вида товара позволит своевременно обеспечивать заказы, так как по отзывам проектировщиков и застройщиков мы видим, что продукция «Павловского завода» очень востребована. Следовательно, объемы производства должны расти.

— **Имеются ли у силикатных блоков конкурентные преимущества перед другими стеновыми материалами?**

— Безусловно! Следует отметить, что в прошлом году были приняты поправки в нормативную документацию по звукоизоляции, ужесточившие требования по шумоизоляции для внутренних стен различных типов жилых зданий. Перед застройщиками встали вопросы, какие материалы можно использовать для сооружения внутренних стен и как избежать существенного удорожания строительства.



Сергей Бажитов

В этой связи хочу подчеркнуть, что силикатный блок производства ОАО «Павловский завод» обладает очень высоким коэффициентом звукоизоляции, что подтверждено результатами лабораторных и натурных испытаний. К тому же это материал сравнительно недорогой и может использоваться для внутренних стен в жилых зданиях без отделки, что немаловажно для застройщика. Силикатный блок — это тот материал, который может и должен использоваться для жилищного строительства, причем как эконом-, так и премиум-класса.

— **Расскажите, пожалуйста, подробнее, в каких конструкциях применяются силикатные полнотелые блоки?**

— Мы позиционируем их как материал для возведения внутренних несущих перегородок в жилых домах. Это одно из типовых решений в европейском домостроении, где силикатные стеновые блоки применяются достаточно давно. Потребителями силикатных блоков производства ОАО «Павловский завод» являются крупные застройщики: «Шанхайская строительная корпорация» («Балтийская жемчужина»), «ЛенСпецСМУ», «Ленстройтрест», Setl City. Имеется положительный опыт применения

силикатных блоков для строительства школ, детских садов, больниц.

На сегодняшний день проектные институты закладывают продукцию «Павловского завода» в качестве типового решения, потому что она вполне конкурентоспособна благодаря высоким прочностным характеристикам, хорошей геометрии и отличной звукоизоляции. Поэтому, проанализировав тенденцию к увеличению спроса на силикатные блоки, было принято решение о запуске в производство нового вида продукции.

— **Очевидно, что для застройщика важна бесперебойность поставок стройматериалов...**

— Этому вопросу мы уделяем особое внимание. Для нужд потребителя была разработана специальная программа, позволяющая оптимизировать работу склада, отладить логистические процессы. Слаженно работает отдел доставки, специалисты которого грамотно комплектуют заказы — так, чтобы застройщик получал и блоки, и специальный клей. Могу с уверенностью сказать, что опыт работы с крупными предприятиями позволил нам довести механизм поставок практически до совершенства.

— **Расскажите, пожалуйста, об истории вашего предприятия.**

ООО «Торговая компания «Ленстройматериалы» образовано в составе производственного объединения «Ленстройматериалы» в 2005 году. Нашими первостепенными задачами являются: мониторинг рынка строительных материалов, проведение аналитических исследований, разработка и продвижение товаров ОАО «Павловский завод».



ООО «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ
«ЛЕНСТРОЙМАТЕРИАЛЫ»
197110, Санкт-Петербург,
ул. Ремесленная, д. 17А
Тел.: (812) 702-19-12;
факс: (812) 702-1969
tk@78stroy.ru